

各 位

会社名 株式会社 プロスペクト
代表者名 代表取締役社長 カーティス・フリーズ
(コード：3528 東証第2部)
問合せ先 代表取締役常務 田 端 正 人
(TEL：03-3470-8411)

事業の進捗に関するお知らせ

当社の平成 29 年 12 月末現在のマンション分譲事業、海外不動産事業、ソーラー事業等の進捗（速報）について、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. マンション分譲事業

- (1) 契約済 102 戸 3,937 百万円（平成 29 年 4 月～12 月）
(2) 新規用地取得 「白金ハウスプロジェクト」（東京都港区）
東京メトロ南北線および都営三田線「白金台」駅より徒歩 5 分
※この事業は、高級住宅地として名高い白金台に建つ築 26 年の分譲マンションの一室を、リフォームにより付加価値を高めて提供するものです。

2. 海外不動産事業

名 称 KEAUHOU PLACE
所 在 地 アメリカ合衆国 ハワイ州 ホノルル市
販 売 戸 数 422 戸
予 約 ・ 契 約 415 戸 (98.3%)
竣 工 平成 29 年 10 月 17 日

※このプロジェクトは、ホノルル市のデベロッパーである Stanford Carr Development, LLC との共同出資による開発事業です。

3. ソーラー事業

- (1) 運転開始済プロジェクト 合計 5 プロジェクト・約 9.22MW（当社出資持分ベース）
平成 29 年 4 月から 12 月末までの売電収入 293 百万円（税抜）
(2) 今期以降運転開始予定プロジェクト（合計 約 39.7MW・当社出資持分ベース）

① 仙台プロジェクト

所在地	宮城県仙台市青葉区錦ヶ丘
敷地面積	約 97,000 m ²
設置容量	約 1.81MW（パネル出力）
運転開始時期	平成 30 年 1 月（予定）
売電価格	36 円/kWh（税抜・20 年間固定）

② 宇都宮徳次郎プロジェクト

所在地	栃木県宇都宮市徳次郎町
敷地面積	約 93,800 m ²
設置容量	約 4.78MW (パネル出力)
運転開始時期	平成 30 年 2 月 (予定)
売電価格	36 円/kWh (税抜・20 年間固定)

③ 東広島プロジェクト

所在地	広島県東広島市志和町
敷地面積	約 1,130,000 m ²
設置容量	約 18.68MW (パネル出力)
運転開始時期	平成 30 年 7 月 (予定)
売電価格	36 円/kWh (税抜・20 年間固定)

④ 成田神崎プロジェクト

所在地	千葉県香取郡神崎町植房、千葉県成田市猿山他
敷地面積	約 540,000 m ²
設置容量	約 24.00MW (パネル出力予定)
運転開始時期	平成 30 年秋頃 (予定)
売電価格	36 円/kWh (税抜・20 年間固定)

⑤ 岡山英田光プロジェクト

所在地	岡山県美作市中河内
敷地面積	約 606,000 m ²
設置容量	約 38.00MW (パネル出力)
運転開始時期	平成 33 年 10 月 (予定)
売電価格	32 円/kWh (税抜・20 年間固定)

⑥ 山武南プロジェクト

所在地	千葉県山武市椎崎
敷地面積	約 32,000 m ²
設置容量	約 1.80MW (パネル出力予定)
運転開始時期	平成 30 年秋頃 (予定)
売電価格	36 円/kWh (税抜・20 年間固定)

※売電収入等の数値は速報値であります。これらの確定数値を反映したセグメント情報につきましては、平成 30 年 2 月 13 日 (火) に開示予定の決算短信をご覧ください。

以 上