

平成21年5月13日

各 位

上場会社名 株式会社 グローベルス
 代表者 代表取締役社長 久永 真一
 (コード番号 3528)
 問合せ先責任者 取締役 牛川 好明
 (TEL 03-3470-8411)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成20年11月13日に公表した業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

(金額の単位:百万円)

平成21年3月期通期個別業績予想数値の修正(平成20年4月1日～平成21年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円
前回発表予想(A)	11,000	△2,900	△3,100	△4,600
今回発表予想(B)	11,937	△4,069	△4,296	△5,768
増減額(B-A)	937	△1,169	△1,196	△1,168
増減率(%)	8.5	—	—	—
(ご参考)前期実績 (平成20年3月期)	14,160	969	696	73

修正の理由

想定を大きく上回る不動産市況の急激な悪化に伴い、主力のマンション分譲事業において、売上総利益が大きく低下したに加え、たな卸不動産の評価損を計上したこと等により、前回(平成20年11月13日)発表いたしました業績予想に対し、損失額が増加することとなりました。

昨年後半から販売用不動産の販売は堅調に推移し、売上高につきましては、前回発表の業績予想を上回るものの、平成21年3月期第3四半期までに計上したたな卸不動産の評価損21億61百万円に加え、新たに10億33百万円を追加計上し、通期で同評価損31億95百万円を計上したこと等により、業績予想数値を修正するものです。

＜業績等の予想に関する注意事項＞

上記の予想は本資料の発表日現在において、入手可能な情報に基づき作成したものであり、今後の様々な要因によって予想値と異なる可能性があります。

以 上