

平成 27 年 10 月 22 日

各 位

会社名 株式会社 プロスペクト
代表者名 代表取締役社長 カーティス・フリーズ
(コード：3528 東証第2部)
問合せ先 代表取締役常務 田 端 正 人
(TEL：03-3470-8411)

KEAUHOU PLACE プロジェクトの着工について

現在、当社がアメリカ合衆国ハワイ州ホノルル市においてパートナーである Stanford Carr Development, LLC (以下、「SCD」) との共同出資により開発事業を推進しております「KEAUHOU PLACE プロジェクト」が、関係当局の必要な許可を得て、この度着工の運びとなりましたのでお知らせいたします。

記

1. 本件の概要

ハワイ州ホノルル市カカアコ地区における販売用コンドミニアム・賃貸用コンドミニアム・商業施設および駐車場からなる大型開発事業のうち、販売用コンドミニアム (KEAUHOU PLACE プロジェクト) について SCD との共同出資により開発事業に参画しております。

2. 物件概要および販売状況

名 称	KEAUHOU PLACE
所 在 地	アメリカ合衆国 ハワイ州 ホノルル市
販 売 戸 数	422 戸
予 約 ・ 契 約	344 戸 (81.5%)
着 工	平成 27 年 10 月 30 日 (現地時間)
竣 工	平成 29 年 (予定)
売 上 総 額	285 百万米ドル (予定)

※33,915 百万円 (1 ドル≒119 円換算)

※本プロジェクトは SCD との共同出資によるものであります。

3. 建設資金の調達先

First Hawaiian Bank をアレンジャーとする金融団

4. 今後の見通し

本件による当連結会計年度の業績に与える影響については、軽微であると見込んでおります。

以 上