



平成 26 年 3 月 20 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 グ ロ ー ベ ル ス
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 カ ー テ ィ ス ・ フ リ ー ズ
(コ ー ド : 3528 東 証 第 2 部)
問 合 せ 先 代 表 取 締 役 常 務 田 端 正 人
(T E L . 03-3470-8411)

機動建設工業株式会社の株式取得（子会社化）に関するお知らせ

当社は、平成 26 年 2 月 13 日付「機動建設工業株式会社の株式取得に関する基本合意書締結のお知らせ」で開示しましたとおり、本日開催の取締役会において、株式会社機動キャピタルグロース（以下、「KCG」といいます。）から、機動建設工業株式会社（以下、「機動建設」といいます。）の発行済全株式を取得し（以下、「本株式取得」といいます。）、子会社化することについて決議し、同日、KCG との間で株式譲渡契約書（以下、「本契約書」といいます。）を締結し、機動建設の全株式を取得しましたので、お知らせします。

記

1. 本株式取得の理由

本株式取得の目的は、平成 26 年 2 月 13 日付「機動建設工業株式会社の株式取得に関する基本合意書締結のお知らせ」で開示しましたとおり、当社の事業の多角化戦略の一環と位置付けております。

本株式取得の対象会社である機動建設は、推進工法（上下水道、ガス、地下道、共同溝等の地下推進埋設工事）での施工において、高度な施工技術と経験において世界有数の実績を有しており、推進工法の施工実績においては国内トップシェアを維持している会社であり、東南アジア等への海外事業の展開も積極的に行っています。

本株式取得後、当社は、引き続きマンション分譲事業をコア事業とし、子会社である株式会社ササキハウスによる注文住宅事業、株式会社プロスペクト（以下、「プロスペクト」といいます。）による不動産および有価証券の運用事業に加え、機動建設による推進工事、プレストレスト・コンクリート（PC）工事等の事業を付加して、当社の収益チャネルのさらなる多角化を目指します。

本株式取得による機動建設の子会社化は、当社グループ業容および収益力の拡大に加え、中長期的な当社の企業価値向上に寄与するものと考えております（平成 26 年 2 月 13 日付当社開示「機

動建設工業効用株式会社の株式取得に関する基本合意書締結のお知らせ」参照)。

2. 異動する子会社（機動建設）の概要

(1) 名 称	機動建設工業株式会社			
(2) 所 在 地	大阪府大阪市福島区福島 4-6-31			
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 中野 正明			
(4) 事 業 内 容	上下水道、ガス等の地下推進埋設工事 地下道、共同溝、大型ボックス、シールド工事 PC 橋梁・PC タンク工事 その他、一般土木建築工事			
(5) 資 本 金	100 百万円			
(6) 設 立 年 月 日	昭和 21 年 10 月 29 日			
(7) 大株主及び持株比率	株式会社機動キャピタルグロース (100%)			
(8) 上場会社と当該会社との関係	資 本 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係はありません。また、当社の関係者および関係会社と当該会社の関係者および関係会社の間には、特筆すべき資本関係はありません。		
	人 的 関 係	当社の子会社であるプロスペクト代表取締役依田康が機動建設の取締役（非常勤）を兼務しております。		
	取 引 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。また、当社の関係者および関係会社と当該会社の関係者および関係会社の間には、特筆すべき取引関係はありません。		
	関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	当該会社は、当社の関連会社には該当しません。また、当該会社の関係者および関連会社は、当社の関連当事者には該当しません。		
(9) 当該会社の最近3年間の経営成績および財政状態 (単体)				
	決算期	平成 23 年 5 月期	平成 24 年 5 月期	平成 25 年 5 月期
純 資 産		3,107	2,414	2,503
総 資 産		7,108	5,568	5,785
1 株 当 たり 純 資 産 (円)		78.74	61,191.66	63,425.55
売 上 高		6,613	6,184	5,418
営 業 利 益		44	△71	161

又は営業損失(△)			
経常利益	27	△94	216
又は経常損失(△)			
当期純利益	△3,022	△692	88
又は当期純損失(△)			
1株当たり当期純利益			
又は1株当たり当期純損失(△)	△76.59	△17,549.83	2,233.89
(円)			
1株当たり配当金(円)	-	-	-

(単位：百万円。特記しているものを除く。)

(注) 機動建設は、降旗公認会計事務所の会計監査は受けておりますが、国内および海外に記載の通り子会社を有しているものの、連結財務諸表は作成しておりません。

3. 株式取得の相手先の概要

(1) 名称	株式会社機動キャピタルグロース	
(2) 所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷1-30-8	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 ロバート・ハースト	
(4) 事業内容	有価証券の取得、保有および処分	
(5) 資本金	30百万円	
(6) 設立年月日	平成24年11月8日	
(7) 純資産	17百万円(平成25年5月31日現在)	
(8) 総資産	329百万円(平成25年5月31日現在)	
(9) 大株主及び持分比率	ロバート・ハースト(53.3%) 中野正明(26.7%) 上原範康(20.0%)	
(10) 上場会社と当該会社との関係	資本関係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係はありません。また、当社の関係者および関係会社と当該会社の関係者および関係会社の間には、特筆すべき資本関係はありません。
	人的関係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。また、当社の関係者および関係会社と当該会社の関係者および関係会社の間には、特筆すべき人的関係はありません。
	取引関係	当社と当該会社との間には、記載すべき取

		引関係はありません。また、当社の関係者および関係会社と当該会社の関係者および関係会社の間には、特筆すべき取引関係はありません。
	関連当事者への該当状況	当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社の関係者および関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。

KCG は、機動建設の持株会社であり、機動建設の取締役であるロバート・ハースト氏、中野正明氏（機動建設社長）および上原範康氏（機動建設副社長）が株主であります。KCG は、平成 25 年 1 月にハースト氏、中野氏および上原氏がマネジメント・バイアウト（MBO）を行ない、KCG を設立して機動建設株式を取得するに至ったものです。

4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	0 株 (議決権の数：0 個) (所有割合：0.0%)
(2) 取得株式数	39,465 株 (議決権の数：39,465 個) (発行済み株式数に対する割合：100.0%)
(3) 取得価額	機動建設工業株式会社の普通株式 400 百万円 アドバイザー費用（弁護士、会計士、評価算定機関等） 50 百万円（概算額） 合計（概算額） 450 百万円
(4) 異動後の所有株式数	39,465 株 (議決権の数：39,465 個) (発行済み株式数に対する割合：100.0%)

取得価額は、専門家による検証およびデューデリジェンスの結果等を踏まえ、第三者による株価の算定を行なった価額をベースに KCG との間で合意した価額です。

中野正明氏と上原範康氏は、本株式取得の取引完了後、それぞれ機動建設株式 1,973 株を対象とするストック・オプションの付与を受ける予定です。

5. 日程

本契約書締結に関する取締役会決議（両社）	平成 26 年 3 月 20 日
本 契 約 書 締 結 日	平成 26 年 3 月 20 日

6. 今後の見通し

本株式取得が業績に与える平成 26 年 3 月期の当社連結業績に与える影響については、現在精査中であり、今後公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上