

女性向けライフアップマンション

## 『グローベル ザ・ティアラ 横浜』販売開始のお知らせ

株式会社グローベルス（本社：東京都渋谷区、社長：カーティス・フリーズ）は、神奈川県横浜市西区にて自社分譲物件『グローベル ザ・ティアラ 横浜』の販売を開始いたしましたので、お知らせ致します。「横浜」駅へ1駅3分の京浜急行本線「戸部」駅より徒歩3分、横浜駅周辺、みなとみらい、元町、関内エリアを生活圏とする魅力的なロケーションだけでなく、頑張っている女性がここに暮らすことでもっと私らしく輝ける住まいとなるよう想いを込めた、女性向けライフアップマンションです。

『グローベル ザ・ティアラ 横浜』が提案する私らしいライフスタイル



もっと私らしい横浜な暮らしへ。

Special Ladies Edition  
女性向けライフアップマンション

女性をより美しく輝かせる《ティアラ》のように・・・。



### 【ハマヨコSTYLES】

横浜まで1駅3分だから、自転車だって快適です。  
毎日の通勤も満員電車に乗らないで、ラクに自分ペースで。  
帰りはショッピングをしたり、カフェでのんびりしたり。  
好きなことを好きなだけ、この街でうれしい暮らしが始まります。



### 【ハマヨコDESIGN】

憧れの横浜生活だから、住まいにだってこだわりたい。  
スタイリッシュな外観に、2面接道角地、全戸南向きプランなど、  
おしゃれだけじゃなく、暮らして心地よいことが何より大切。  
私をグレードアップしてくれる、そんな魅力いっぱいの住まいです。



### 【ハマヨコSPECS】

いつまでも暮らし続けたいお気に入りのマンションだったら、  
キッチンや洗面などの水廻りはもちろん、防犯性だって大切です。  
使いやすさだけでなく、デザインにもこだわった住まいなら、  
友達を呼んでのパーティーも、いまよりもっと楽しくなります。

私スタイルがきっと見つかる  
1LDK・2LDK全27戸。





外観完成予想図



エントランス完成予想図



※イメージ

### <主な特徴>

- 「横浜」駅へ自転車で5分（1,230m）、横浜がもっと身近になる自転車ライフ
- 快適な採光と通風の全戸南向きプラン、1フロア3住戸、明るい角住戸中心（27戸中18戸）
- 「あったらいいな」をカタチに。洗面化粧台や収納に女性に嬉しい「ティアラ仕様」を採用
- 水廻りはもっとキレイに、使いやすく ディスポーザ等を採用した先進のシステムキッチン
- 5重のセキュリティによって安心と安全を見守る先進の防犯システム

### ■『グローバル ザ・ティアラ 横浜』物件概要（第1期）

- |         |   |
|---------|---|
| □ 所在地   | 神奈川県横浜市西区中央一丁目163番（登記簿）   |
| □ 交通    | 京浜急行本線「戸部」駅より徒歩3分<br>JR線・東急東横線・みなとみらい線「横浜」駅より徒歩16分<br>相模鉄道本線「平沼橋」駅より徒歩7分<br>横浜市営地下鉄ブルーライン「高島町」駅より徒歩8分 |
| □ 総戸数   | 27戸（住居）   |
| □ 販売戸数  | 3戸（住居）  |
| □ 販売価格  | 2,028万円～2,498万円   |
| □ 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造地上10階建   |
| □ 専有床面積 | 31.68㎡～43.67㎡   |
| □ 間取り   | 1LDK+WIC+SIC～2LDK+WIC+SIC   |
| □ 入居予定  | 平成24年9月20日（予定）  |
| □ 販売時期  | 平成24年5月19日より第1期先着順受付開始  |

当物件の詳細に関しましては、弊社ホームページ（<http://www.gro-bels.co.jp>）にてご覧頂けます。

※掲載の写真は「グローバル ザ・スイート 横浜プレミア」モデルルームD2タイプを撮影したもので、実際とは異なります。  
家具・什器・備品等は分譲価格に含まれません。※一部オプション仕様（有料）が含まれています。

本件に関するお問合せ先：(株)グローバルス 経営企画室／南本・椎野 TEL 03-3470-8413