



平成 24 年 5 月 17 日

各 位

会社名 株式会社 グローベルス
代表者名 代表取締役社長 カーティス・フリーズ
(コード番号 3528 東証第2部)

『グローバル ザ・シティ 上野入谷』販売開始のお知らせ

株式会社グローバルスは、東京都台東区にて自社分譲物件「グローバル ザ・シティ 上野入谷」の販売を開始いたしますので、お知らせ致します。

当物件は、東京駅 5 k m 圏内、東京メトロ日比谷線「入谷」駅より徒歩 5 分、J R 山手線「鶯谷」駅も徒歩圏内という利便性に優れた立地です。また、都心に程近い地でありながらも、今も昔ながらの江戸情緒が残る風情ある「入谷」の街並みの一画に立地する物件です。

<主な特徴>

- 東京駅 5 k m 圏、都心主要スポットへ 30 分圏
- 東京メトロ日比谷線「入谷」駅徒歩 5 分、J R 山手線「鶯谷」駅徒歩 1 4 分
- 1 フロア 3 邸、ホテルライクな内廊下設計
- 全邸が明るく独立性の高い角住戸プラン
- ディスポーザ、食器洗い乾燥機、床暖房等の多彩な上質設備

グローバル ザ・シティ上野入谷 物件概要 (第 1 期)

所在地	東京都台東区竜泉一丁目81番14他 (登記簿)
交通	東京メトロ日比谷線「入谷」駅より徒歩 5 分
総戸数	42 戸 (住居)
第 1 期販売戸数	12 戸 (住居)
販売価格	2, 890 万円～4, 460 万円
最多価格帯	3, 600 万円台 (2 戸)
構造・規模	鉄筋コンクリート造地上15階建
専有床面積	55. 71㎡～65. 52㎡
間取り	2 LDK+W I C+S I C～3 LDK+W I C+S I C
入居予定	平成24年11月15日予定
販売開始時期	平成24年 5 月 19 日 (土) 第 1 期先着順受付開始

